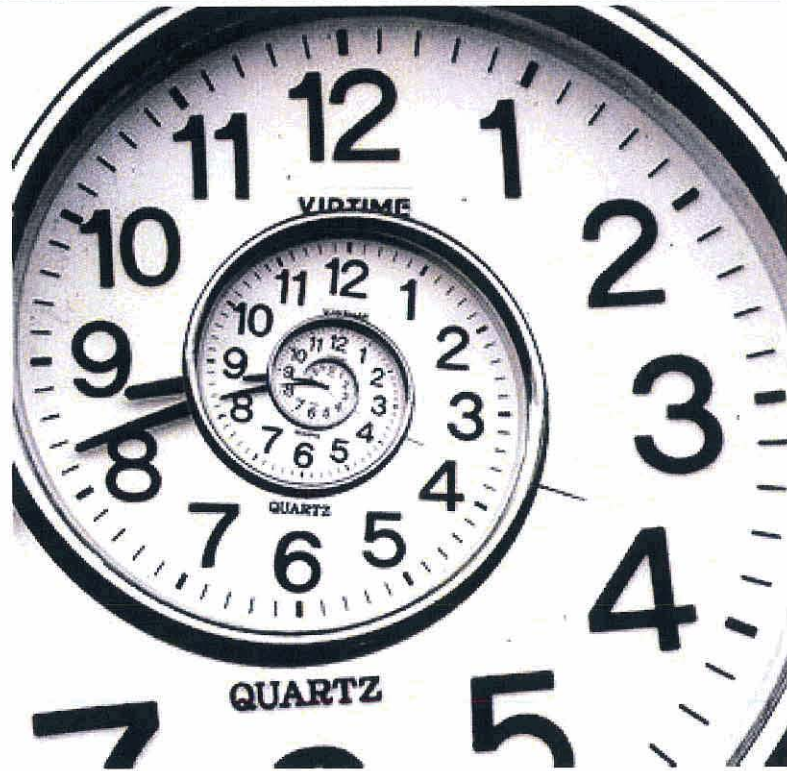


HR 2010.12.10

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Bejelentés száma: 288	2011 JAN 10
Kiadás ideje: 01.11	
Közzététel száma: HR-8210/2011	
Érvényesítés: T. 2.	

PÁLYÁZAT

FŐÉPÍTÉSZI - munkakör betöltésére, megbízási szerződés alapján
Biatorbágy Város Önkormányzata
'Biatorbágy Város főépítész pályázat' - jelleggel



Stricz Lajos Gábor



TARTALOM

	Címlap-Aláírólap_1 oldal
	Tartalomjegyzék_2 oldal
	Nyilatkozat_3 oldal
	Motivációs levél_4 oldal
	Önéletrajz_5-6 oldal
	Szakmai referencialista_7-8 oldal
	Főépítési tevékenység végzésére vonatkozó előzetes elképzelések_9-10 oldal
	Mellékletek:
	M1 – Oklevél 1._11 oldal
	M2 – Oklevél 2._12 oldal
	M3 – Képzési igazolás_13 oldal
	M4 – Felelős műszaki vezetői névjegyzékbe sorolás határozata_14 oldal
	M5 – MÉK tagságba vételi határozat másolata_15 oldal
	M6 – Meglévő/régi erkölcsi bizonyítvány másolata_16 oldal
	M7 – Friss erkölcsi bizonyítvány megkérését igazoló dokumentum_17 oldal
	M8_Személyi igazolvány & lakcímkártya másolati példánya_18 oldal

NYILATKOZAT

Alulírott - Stricz Lajos Gábor (1978.01.17. A.n.: Benedek Ágnes), mint a meghirdetett FŐÉPÍTÉSZI állás pályázója nyilatkozom, hogy:

- jelen pályázati anyagom teljes tartalmát az elbírálásában résztvevő személyek maradéktalanul megismerhetik;
- a három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt kézhezvételt követően azonnal benyújtom;
- a 190/2009. (XI.15.) Kormányrendelet szerinti összeférhetlenségi körülmény nem áll fenn;
- a sikeres pályázat esetén a 2007. évi CLII. Törvény szerinti vagyonynyilatkozat írásban történő megtételét vállalom;
- a főépítész szakmérnök képesítésemen kívül – a pozíció betöltéséhez/gyakorlásához - szükséges egyéb szakmai továbbképzésen-, illetve kapcsolódó vizsgán a részvételt vállalom.

Jelen pályázati dokumentáció kizárólag a FŐÉPÍTÉSZI pozíció elnyerésére vonatkozik, ezen dokumentáció egyéb felhasználásához nem járulok hozzá.



sk. Stricz Lajos Gábor

Tapolca, 2011. január hó



MOTIVÁCIÓS LEVÉL

Ezúton szeretném a **Biatorbágy Városi Főépítész** pozíciót megpályázni.

Mint ahogyan önéletrajzomból is kitűnik, több mint 11 éves építészeti-műszaki, és közvetetten közigazgatási tapasztalattal rendelkezem. Nagy gyakorlatot szereztem tervezési-, és építés-kivitelezési területen is.

Tanulmányaim, és eddigi gyakorlatom során átfogó ismereteket szereztem a szakma kapcsolódó jogi-, közigazgatási-, elméleti-, és gyakorlati területein is. Készen állok arra, hogy új kihívásokat, település-léptékű feladatokat intézzek, irányítsak, vezessek. Az eddigi tevékenységem során mindig fokozott figyelmet fordítottam az építésjogi-, és a folyamatosan változó szakmai szabályozások maradéktalan alkalmazására. A vonatkozó keretszabályozások, és rendeletek alapját képező vizsgálati módszerek, és vizsgálatok kutatásával, és fejlesztésével folyamatosan foglalkozom.

Munkatársaim, kollégáim céltudatos, kitartó, lelkiismeretes, embernek ismertek meg. Erősségeim közé tartozik a kreativitás, önállóság, terhelhetőség, felelősségtudat és a kitartás. Mindezen tulajdonságaim-, képesítéseim-, és szakmai előmenetelem alapján úgy érzem, hogy méltó lennék a Főépítész pozíció elnyerésére.

Budapest, 2011. január hó

ÉLETRAJZ



SZEMÉLYES ADATOK

Név
Állandó lakcím
Értesítési cím
Telefon
E-mail
Állampolgárság
Születési idő

STRICZ LAJOS GÁBOR
H-8300 Tapolca, Deák Ferenc u. 9/2. I/2.
H-2030 Érd, Cserhalmi u. 7/1
06-70-29-55-444
striczlajosgabor@gmail.com
Magyar
1978.01.17.

SZAKMAI TAPASZTALAT, MUNKAHELYEK

- Dátum
- Cég neve és címe
- Üzleti ágazat típusa
- Beosztás, munkaterület
- Főbb tevékenységek és felelősségek
- Dátum
- Cég neve és címe
- Üzleti ágazat típusa
- Beosztás, munkaterület
- Főbb tevékenységek és felelősségek
- Dátum
- Cég neve és címe
- Üzleti ágazat típusa
- Beosztás
- Főbb tevékenységek és felelősségek
- Dátum
- Cég neve és címe
- Üzleti ágazat típusa
- Beosztás
- Főbb tevékenységek és felelősségek

1996-1998
PHP Bt. 8300 Tapolca, Ady E. u.
Épülettervezés-, Termékértékesítés
Műszaki szerkesztés, építőipari anyagok minta utáni értékesítése
Épülettervezés előszerkesztése, építőanyag értékesítés, mennyiség kimutatások, költségvetések készítése, ajánlatok kidolgozása

1998-2000
ARCHITOP Kft. 8300 Tapolca, Deák Ferenc u. 21.
Épülettervezés
Műszaki előkészítés, felmérési munkák ellátása, tervfeldolgozás, szerkesztés
Épülettervezési feladatok előkészítése, feldolgozása

2000- 2010.július 05.
BAU DESIGN STUDIO Bt. 8300 Tapolca, Deák Ferenc u. 9/2. I/2.
Épület-, és építészeti tervezés-, Termékértékesítés
Önálló építészeti tervezés, Műszaki vezetés, Építésszervezés - Organizáció
Alvállalkozók és műszaki kollégák koordinálása, szervezés-bonyolítás

2010.július 05-
TIME DESIGN KFT. 1087 Budapest, Százados út 32. I/7.
Épülettervezés, építészeti szakértés-tanácsadás
Önálló építészeti tervezés, mérnök-műszaki felügyelet és tanácsadás
Önálló generál-tervezési tevékenység – szakági-, szaktervező kollégák koordinálásával

TANULMÁNYOK

- Dátum
- Oktatási Intézmény neve és típusa

1992-1996
Hild József Építőipari Szakközépiskola
Műemlékvédelmi tagozat

<ul style="list-style-type: none"> • Kiemelt tárgyak • Végzettség szintje 	- Érettségi
<ul style="list-style-type: none"> • Dátum • Oktatási Intézmény neve és típusa • Kiemelt tárgyak • Végzettség szintje 	1996-1999 Ybl Miklós Műszaki Főiskola Építészmérnök Szak Épületszerkezetek, Épülettervezés, Építésszervezés Főiskolai Diploma
<ul style="list-style-type: none"> • Dátum • Oktatási Intézmény neve és típusa • Kiemelt tárgyak • Végzettség szintje 	2004-2006 Pécsi Tudományi Egyetem – Pollack Mihály Műszaki Főiskolai Kar Építésztervező Szakmérnök Szak Épülettervezés Főiskolai Diploma
<ul style="list-style-type: none"> • Dátum • Oktatási Intézmény neve és típusa • Kiemelt tárgyak • Végzettség szintje 	2004- Pécsi Tudományi Egyetem – Építészmérnöki Kar Építész (egyetemi) Kar Épülettervezés, Művészeti tárgyak Egyetemi Diploma
<ul style="list-style-type: none"> • Dátum • Oktatási Intézmény neve és típusa • Kiemelt tárgyak • Végzettség szintje 	2007-2009 Budapesti Műszaki Egyetemi Építészmérnöki(egyetemi) Kar – Főépítész Szakmérnök Képzés Településtörténet, Településtervezés, Urbanisztika Főépítész szakmérnök diploma

SZEMÉLYES KOMPETENCIÁK

ANYANYELV	MAGYAR
EGYÉB NYELVISMERET	ANGOL - alapkú ismeretek NÉMET - tárgyalóképes nyelvismeret
SZÁMÍTÓGÉPES ISMERETEK	Microsoft Word®, Excel®, Power Point®, internet teljes körű ismerete és használata ARCHICad programcsomag ismerete COREL Draw ismerete PHOTO Shop ismerete
EGYÉB KÉPZETTSÉGI MUTATÓK	Felelős Műszaki Vezetői névjegyzékszám – VESZPRÉM MEGYEI KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL Építész Kamarai névjegyzékszám – MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARA
VEZETŐI ENGEDÉLY	B kategóriás jogosítvány (Saját gépjármű)

SZOCIÁLIS KOMPETENCIÁK

ÉRDEKLŐDÉSI KÖR - HOBBY	Szakmai információk – hírek – események, sport, színház, mozi, zene
KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK - PUBLIKÁCIÓK	Publikációk Családi Ház folyóiratban Publikációk helyi újságokban Publikáció szakmai net-portálon – WWW.EPITESZFORUM.HU Szakmai-tervezési díj, különdíj (Velux tetőtér díj, Év homlokzat díj – műemlék kategória)

Budapest, 2011. január hó

ÉLETRAJZ, KRONOLÓGIA

SZEMÉLYES ADATOK

Név **STRICZ LAJOS GÁBOR**
Állandó lakcím **H-8300 Tapolca, Deák Ferenc u. 9/2. II/2.**
Értesítési cím **H-2030 Érd, Cserhalmi u. 7/1**
Telefon **06-70-29-55-444**
E-mail **striczlajosgabor@gmail.com**
Állampolgárság Magyar
Születési idő 1978.01.17.

REFERENCIALISTA - KIVONAT

- Földi pice, és gazdasági épület
 - Családi ház, és melléképület
 - Családi ház
 - Gáz-, szerelvény szaküzlet
 - Családi ház
 - Családi ház
 - Lakóház és gazdasági épület
 - Vendéglátó egység
 - Műemlék templom felújítása (alvállalkozásban)
 - Családi ház felújítása
 - Lakóház bővítése
 - Vendéglátó egység
 - Lakóház felújítás, átalakítás
 - DR. PADLÓ Szőnyeg-, és lakástextil áruház
 - Lakó-, és üzletház létesítése
 - Lakóház
 - Borfeldolgozó-, és palackozó létesítése (alvállalkozásban)
 - Sütőüzem létesítése
 - Családi ház
 - Vendéglátó egység
 - Nyaraló
 - Családi ház
 - Raktárcsarnok
 - Üzlet-, és társasház
- 8254 Kővágóórs, hrsz.:9059. – Ernst Erwin (A-8670 Krieglach, Rosegger str. 41.) – 2000
8286 Gyulakeszi, Kossuth u. 16. – Fehér Zoltán (8286 Gyulakeszi, Kossuth u. 16.) – 2000
8252 Balaonszepezd, Dobó u.5. – Godart Christiane(B-7830 Graty, Rue de Meuner 41.) – 2000
8300 Tapolca, Kossuth u. 13. – Ifjú Csaba (8300 Tapolca, Kazinczy tér 806/c.) – 2001
8481 Somlóvásárhely, Jenei u.2. – Németh Gábor(8481 Somlóvásárhely, Jenei u.2.) – 2001
8251 Zánka, 1064/2. hrsz. – Sibak András (8300 Tapolca, Honvéd u. 7.) – 2001
8349 Zalagyömörő, Kiszalud u. 25. – Söjtöri Dezső (8330 Sümeg, Simon I. u. 80.) – 2001
8256 Ábrahámhegy, Posta u. 16. – Vetsey László (8300 Tapolca, Bajcsy Zs. u. 2/1.) – 2001
8308 Zalahaláp, Petőfi tér – Zalahaláp Önkormányzata (Zalahaláp, Petőfi tér 4.) – 2002
- 8900 Zalaegerszeg, Kabók L. u. 3/a. – Zomboryné Ferencz Emma (Zeg., Kabók L. u. 3/a.) – 2002
2500 Esztergom, Vasas u. 9. – Szívós Istvánné (2500 Esztergom, Bánomi ltp. 33/I.) – 2002
8264 Szigliget, Iharos u. 3. – Bakos Attila (8264 Szigliget, Iharos u. 4.) – 2002
8296 Monostorapáti, Rákóczi u. 1. – Németh Attiláné (8300 Tapolca, Alkotmány u. 4.) – 2002
8300 Tapolca, Halápi út – Kamon Róbert (8300 Tapolca, Halastó u. 14.) – 2002
- 8300 Tapolca, Zrínyi u. 4. – Oláh Miklós (8300 Tapolca, Halápi út 31/A.) – 2002
8313 Lesencetomaj, Kossuth u. 33. – Riba László (8313 Lesencetomaj, Kossuth L. u. 33.) – 2003
8312 Badacsonytomaj, 060/17. hrsz. – Effenpergel Győző (8300 Tapolca, Móricz Zs. u. 45.) – 2003
8300 Tapolca, Keszthelyi út – Hornyák és Társa BT. (8300 Tapolca, Vasút u. 1.) – 2003
9152 Böröcs, 533/12. hrsz. – Széll Norbert (8300 Tapolca, Bajcsy Zs. u. 30.) – 2003
8360 Keszthely, Bem u. 20. – Alkimisták Bt. (8300 Tapolca, Kazinczy tér 9.) – 2003
8314 Vonyarcvashegy, 1879/4. hrsz. – Csík Roland (8700 Marcali, Jókai út 49.) - 2003
8900 Zalaegerszeg, Budai-völgyi út. – Egyed Zsuzsanna (8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 39.) – 2003
8330 Sümeg, Rendeki u.2. – Alt-Möbel Kft. 1125 Bp. Álom u. 21./2. – 2003
- 8300 Tapolca, Fő tér 13. – Construct Kft. (8330 Sümeg, Rendeki u. 2.) – Tapolca történeti

- Családi ház
- Családi ház
- Strandi épületek visszaépítése (alvállalkozásban)
 - Hétféligi ház
- Szerszám és géptároló csarnok
- Városi Mozi felújítása, átalakítása
 - Használt cikk piac, telephely
 - Üzlet-, és lakóház-, nyomdaipari egység kialakítása
 - Városi Piac felújítása, korszerűsítése
 - Tapolca Belváros
 - Autóvillamossági műhely
 - Belvárosi Irodaház átalakítása
 - Társasház
 - Tapolca Belváros
 - ERSTE Bankfiók kialakítása, városképbe illesztése
 - Faáru raktár, és asztalos műhely
 - Multifunkcionális csarnok, fedett lovarda
 - Fedett színek létesítése
 - Lakóház, és állattartó istálló
 - Karosszéria-lakatos műhely
 - Volt honvédségi terület hasznosítása
 - Révfülöp Nagyközség Önkormányzata
- Kereskedelmi-, szolgáltató csarnok
 - Mezőgazdasági családi birtok
 - Logisztikai bázis
 - Panzió
 - Szentliszló, Bucsuba
 - Gyümölcsaszaló-, és lakóépület
 - Különálló lakóépületek
 - Wellness-blokk
 - Western szabadidőpark
 - Révfülöp Strand felújítás
 - Révfülöp Nagyközség Önkormányzata

belvárosában nyolclakásos társasház kialakítása – 2003

8881 Sormás, Jókai u. 8. – Felde István (8800 Nagykanizsa, Attila u. 10.) – 2003

9095 Táp, 411/1. hrsz. – Szabó László (8300 Tapolca, Viszló u. 7/c.) – 2003

8255 Kővágóórs-Pálköve strand – Kővágóórs Önkormányzata (8254 Kővágóórs, Kossuth u. 1.) - 2004

8800 Nagykanizsa, 13051/1. hrsz. – Borsodi Nándor (8286 Gyulakeszi, Rákóczi u. 17.) - 2004

8300 Tapolca, 0311/10. hrsz. – Bicsérdi Csaba (8300 Tapolca, Királykúti u.8.) - 2004

8300 Tapolca, Fő tér 1. – Tapolca Önkormányzata (8300 Tapolca, Hősök tere 15.) – Tapolca Városi Mozijának teljes rekonstrukciós felújítása, vetítéstechnikai modulokkal – 2004 (3 év alatt)

8300 Tapolca, 0604. hrsz. – Tóth István (8297 Diszel, István u. 10.) - 2004

8300 Tapolca, Kereszt u. 2. – Vidosa Károly (8300 Tapolca, Ady E. u.24.) – Tapolca Déli városrészében belső udvaros épülettömb rehabilitáció, 8 lakással – 2004

8300 Tapolca, Bajcsy Zs. u. 1. – Tapolca Önkormányzata (8300 Tapolca, Hősök tere 15.) – Városi Piac teljes felújításának terve - 2004

Befektetői javaslatra Tapolca Belvárosi rehabilitációs program előkészítő vizsgálataiban aktív észvétel, előkészítő munkarészek elkészítése - 2005

8300 Tapolca, Stadion u. – Tóth Csaba (8300 Tapolca, Halápi u.) – 2005

8300 Tapolca, Kossuth L. u. 2. – Tapolca Önkormányzata (8300 Tapolca, Hősök tere 15.) – 2005

8360 Keszthely, Rákóczi u. 80. – Hegedűs Ádám (8360 Keszthely, Rákóczi u. 80.) – 2005

Tapolca BFT program kidolgozása, projektelemelek felkutatása, műszaki alátámasztó mellékletek készítése, belvárosi rehabilitációs program előkészítése, vizsgálatok - 2005

8300 Tapolca, Deák F. u. 7. – Tapolca Önkormányzata (8300 Tapolca, Hősök tere 15.) – 2005

8330 Sümeg, Tánicsics M. u. – Bódai Lajos (8330 Sümeg, Építők útja 19.) – 2006

8330 Sümeg, 1530/75. hrsz. – Hot-Ép Kft. (8330 Sümeg, Tóth Tivadar u. 19.) – Sümeg külső védett várköpenyen kialakítandó lovarda-, és környezetének tervezése – 2006

8300 Tapolca, 599. hrsz. – Resch Mihály (8300 Tapolca, Szent György u. 23.) – piac-, és használtcikk-piac létesítése a Déli elkerülő út melletti puffertérületen- 2006

8296 Hegyesd, 0442/9. hrsz. – Dr. Hidas János (2802 Tatabánya, Verseny u. 5/A.) – 2006

8300 Tapolca, Stadion u. – Bene Péter (8300 Tapolca, Juhász Gy. u. 45/C.) – 2006

8460 Devecser – Devecser Város Önkormányzata (8460 Devecser, Petőfi u. 1.) –

Beépítési javaslatlétel, szabályozás, és projekttömbök szabályozása – értékesítést megelőző tanulmányterv-, és szabályozási munkarész elkészítése – 2006

BFT pályázati projektelemelek feltárása, parti promenád kialakításának vizsgálata, területfeltárás, előkészítő műszaki tenderkiírás, pályázati kiírás elkészítése

8300 Tapolca, 0311/10. hrsz. – Bicsérdi Csaba (8300 Tapolca, Királykúti u. 18.) – többfunkciós kereskedelmi és szolgáltató komplexum kialakítása – 2007

9545 Jánosháza, 0151/14. hrsz. – Pongrácz Szervác (9545 Jánosháza, Berzsenyi u. 35.) – több hektáros területen családi gazdálkodás épületeinek, és lakóházának terve – 2007

8300 Tapolca, 0628/33. hrsz. – Tóth és Társa Kft. (8300 Tapolca, Kandó K. u. 5.) – 2007

8281 Szentbékállya, Zrínyi u. 1. – Falusi Vendégház Kft. (1132 Bp. Csanády u. 27/a.) – 2007

Településrendezési tervek előkészítő munkáiban részvétel – 2006-2007

8296 Hegyesd, 0437. hrsz. – Ferenczi Zsolt (8600 Siófok, Töreki u. 62.) – 2007

8300 Tapolca, 3716. hrsz. – BMMC KFT. (8258 Badacsonytomaj, 2557/A/2. hrsz.) – 2007

8274 Köveskál, Bozót u. 1. – Tóth István (1014 Bp. Országház u. 2.) – 2007

8311 Nemesvita, 051/3. hrsz. – Verisa Kft. (8311 Nemesvita, kült 6.) – több hektáros területtel rendelkező terület szabadidőparkká történő konvertálása – 2007

8253 Révfülöp, Császtai-Strand – Révfülöp Önkormányzata (8253 Révfülöp, Villa Filip tér 8.) – a parti szakasz meghatározó strandterületének komplex fejlesztési programja, terve – 2007

Révfülöp sport-, és fürdőkert fejlesztése, felújítása - KDOP. pályázati kiírás vonatkozó teljes műszaki munkarész elkészítése, kidolgozása, szabályozása – 2007,2008

A felsorolás időrendi sorrendben, a teljesség igénye nélkül készült, a 2008-tól az elvégzett főbb referenciákat nem tartalmazza.

Tapolca, 2011. január hó

ELKÉPZELÉSEK

A tevékenység végzése kapcsán

A Városi szövetet-, és a folyamatban lévő-, és megvalósítandó elképzeléseket, fejlesztési irányokat részlegesen megismerve, az alábbi elképzeléseket kívánom a munkavégzésem során fokozottan szem előtt tartani, illetve hosszú távú tevékenységemmel megvalósítani:

- Város-, és városvezetés építészeti-, műszaki-, esztétikai vonatkozású kérdéseinek konzekvens, és innovatív megválaszolása, korrekt és rugalmas döntéshozás;
- Szerves-, és hatékony együttműködés az Építési Osztállyal, Hatósági-, és Szakhatósági szervekkel, városvezetéssel, ügyfelekkel-építetőkkel;
- Aktív szakmai részvétel a városvezetés döntési törzsében;
- Városrendezési terv, és HÉSZ folyamatos felülvizsgálata-veleményezése, esetleg korrekciós javaslatok kidolgozása;
- Városi tervtanács (szakmai bíráló bizottság) felállítása, vezetése;
- Képviselő testület által elfogadott 'IVS' – hez-, Településközponti rehabilitációhoz-, Közlekedésfejlesztési koncepcióhoz-, és Településfejlesztési koncepcióhoz kapcsolódó irányelvek vizsgálata, lehetőségek továbbgondolása és kibontása;
- Belvárosi utcaképek-, meglévőségek rögzítése, dokumentálása, a hatályos szabályozási elemekkel együtt;
(utcakép szilüettek, szabályozási kontúrok, építménymagasságok, tetőidomok integrálásával, stb... Arculatterv, színterv, alternatíva vizsgálatok a szabályozási elemekkel összhangban – iránymutatásként.)
- Meglévő települési értékvédelmi rendszer felülvizsgálata. Szükség esetén szakmai bővítése, pontosítása. Védett épületekről bővített 'alapidokumentáció' készítése, regisztrálása – kizárólag belső használatra.
- Léptékfüggetlen városi kontextúra kialakítására törekvés;
(Melléképülettől a középületig, külterülettől belterületig.)
- Városi szempontból társadalmilag-, szociológiailag-, gazdaságilag jelentős szerepet betöltő épületek, épületegyüttesek fokozott figyelemmel kísérése. Ezen épületek kapcsán előzetes felújítási-, bővítési-, korszerűsítési irányok meghatározása, rögzítése – esetlegesen előzetes ötlettervi pályázatok kezdeményezése;
- Városi kölcsönhatások felkutatása, vizsgálata - '**Az alap!**'
- Városalkotó erő dimenzionálása - '**Házak, emberek, gazdaság!**'
- Önkormányzati tulajdonú ingatlanok, lakások, éa nem lakás céljára szolgáló egységek jegyzékének kidolgozása, az érintett tulajdonok kapcsán felmérési tervek, és állapotjellemző dokumentációk készítése/készíttetése;
- Egységes építészeti-, és vizuális arculat kialakításának ösztönzése-, támogatása-, és elősegítése - nem kizárólag csak az épített környezet vonatkozásában;
- Városi reklámfelületek, cégérek, megállító táblák egységes arculat-esztétikai megjelenésének kidolgozása;
- Közterek, közterületek vizsgálata – elemzése. Zöldfelületek, gyalogos-, és pihenőzónák, közlekedési felületek, és közlekedéstől elzárt területek szabályozásának kidolgozása;
(mobilák és utcabútorok, köztéri szobrok, minden egyéb közterületi műtárgy elhelyezésének vizsgálata, konkrét szabályozása.)
- Egységességre törekvés, a városi közterek-közterületek hangsúlyosságának erősítése, társadalomformáló szerepének előtérbe helyezése - '**Az élhető közterek!**'
- Meglévő-, és új közterülethasználatok, közterületbérletek felülvizsgálata, szabályozása.
(Kereskedelmi-, és vendéglátóipari előkertek, egyéb kipakolások-kitelepülések szabályozása, ideiglenes városi rendezvények arculati-, kitelepülési struktúrájának meghatározása, az esztétikai összhang jegyében.) - '**A közterületi minőség = érték.**'

- Városesztétikai program kidolgozásának elősegítése, a térhasználat és térhierarchia figyelembe vételével. Növények, virágok telepítésének ösztönzése, humanizáció elősegítése.
- Műszaki-, építészeti-, infrastrukturális pályázati források kutatása, figyelése. Városi adottságok alkalmasságának ellenőrzése, ehhez kapcsolódó főépítési-, és építészeti szakmai háttér, támogatás biztosítása;
- Építészeti-, műszaki segítségnyújtás, várost érintő beruházások, ingatlanokkal kapcsolatos adás-vétel, és bérbeadás tekintetében; - **'Kontrolling.'**
- Városi épített-, és természeti környezet fejlődésének elősegítése-, támogatása-, és folyamatos szemmel tartása; - **'Nyitott szemmel a városban.'**
- Aktív közreműködés az esettanulmányokban, szakmai beszámolóiban;
- Házfelújítási pályázat kidolgozása;
(Lakó-, és társasház, valamint középület kategóriában.)
- Városvédelem, városszépítés. Érdeklődők, és szakmai kollégák felkeresése az összefogás jegyében;
- Közigazgatási területen belüli településekkel kapcsolatos szakmai segítségnyújtás, együttműködés építéshatósági osztályokkal, Főépítésekkel;
- Városérdek-, közérdek-, és objektív szakmai szemlélet;

A felsoroltakon, és általános feladatokon kívül a település rendezési terveinek és helyi építési szabályzatának elkészítésével, felülvizsgálatával összefüggő feladatok ellátása, ezen belül:


1. döntésre előkészítése a rendezés alá vonandó területre vonatkozó javaslatoknak, az adott terület sajátosságainak megfelelően a rendezési tervnek jogszabályban előírt kötelező munkarészein túl szükséges részeit, valamint a tervezési megbízás egyéb feltételeit;
2. tájékoztatást adni az érdekelt államigazgatási szervek, az érintett állampolgárok, szervezetek, érdek-képviselői szervek, valamint - a megyei főépítéssel együttműködve - a szomszédos és az érintett egyéb települések önkormányzati szervei részére a tervek készítésének céljáról;
3. a terv készítése során együttműködés a tervezővel, az önkormányzat érdekeinek képviselője mellett;
4. szervezés és irányítás a településrendezési tervek véleményezési eljárásait tekintve, ezek során biztosítani a tervek készítésének nyilvánosságát;
5. a véleményezési eljárás befejezését követően a beérkezett észrevételek figyelembevételével a településrendezési terveket jóváhagyásának előkészítése, és döntésre történő előterjesztése;
6. gondoskodás a jóváhagyás során hozott változások átvezetéséről;
7. a jóváhagyást követően tájékoztatást adni a településrendezési terv tartalmáról;
8. részt venni a településpolitikai, településfejlesztési, településüzemeltetési és az önkormányzatok ingatlanvagyon-gazdálkodási programjának elkészítésében és egyeztetésében, továbbá az ágazati koncepciók települést érintő részeinek összehangolásában és véleményezésében.

A főépítész szakmai véleményével segíti az önkormányzat előzőekkel kapcsolatos döntéseinek előkészítését, állásfoglalásainak kialakítását, valamint együttműködik az illetékes földhivatalal, az építésügyi nyilvántartást vezető és alkalmazó intézményekkel, az építésügyi és más hatóságokkal, valamint a véleménynyilvánításra jogosult államigazgatási szervekkel. A városi főépítész illetékességi területét érintően - a helyi rendeletben meghatározott módon -

1. a feladat- és hatáskörét érintő részletekre vonatkozóan tájékoztatást ad a települési önkormányzatnak az egyedi hatósági ügyekben kialakítandó véleményéhez;
2. közreműködik a település jellemző szerkezetét és a településképet befolyásoló, illetve meghatározó egyedi építményekkel összefüggő - a hatósági döntést megelőző - egyeztetési eljárásban;
3. szakmai tanácsadást nyújt az építetők és a tervezők számára.

Budapest, 2011. január hó

2. SZÁMÚ MELLÉKLET

OM Intézményi azonosító: F 158544	
OKLEVÉL	
Sorszám: PT G 006062	9 / 2006 _____ szám
Ez a szakirányi továbbképzésben szerzett oklevél:	
STRICZ LAJOS GÁBOR	száma: államiokt. k. _____
aki 1978. év 01. hó 17. napján	
TAPOLCA	(városban / községben)
VESZPRÉM	megyeiben MÁGYAR
született, és AZ YMMF ÉPÍTÉSZMÉRNÖKI	országban
SZAKAN	(felsőoktatási)
intézményben) szerzett 1999. év 06. hó 30. napján kelt.	
N-95 99.	számon leadott oklevelét igazolja FOISKOLAI
számu végzettsége: ÉPÍTÉSZMÉRNÖK	szakképzettség
alapján 2003/2004. tanévtől 2005/2006. tanévtig.	
A PTE - POLLACK MIHÁLY MŰSZAKI	
KAR	(felsőoktatási intézmény)
PTÉ PMMFK JOGÚTÓD INTÉZMÉNYEKEN	
ÉPÍTÉSZTERVEZŐI	
_____ szakirányi szakban tanulmányokat folytatott.	
A Záróvizsgát 2006. év 06. hó 28. napján	
feltételek alapján (vagy vizsgák megjelölésén) FOISKOLAI	
SZAKMÉRNÖK ÉPÍTÉSZTERVEZŐI	
SZAKON	szakirányi szakképzettségét szerzett.
Kelt PÉCS 2006. év 06. hó 28. -án	
	

A. Tlt. 1179. c. sz. - 1/2004
Pécsi Munkaügyi Központ
Létesítési engedély: G. 2004. XI. 6

3. SZÁMÚ MELLÉKLET

Képzési igazolás

Stricz Lajos Gábor

aki Tapolca városban (községben)

az 1978. év január 17. napján született és


a **Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem**
Építészmérnöki Kar Urbanisztika Tanszéke
által szervezett

2007. februártól 2009. júniusig tartó


Önkormányzati főépítész szakmérnöki

akkreditált szakirányú továbbképzési szak
(4+1 féléves, 120 kreditpontos)
posztgraduális képzését
elvégezte.

Budapest, 2009. október 6.


a Záróvizsga-Bizottság elnöke

P.H.


rektor (dékán, főigazgató, igazgató)

4. SZÁMÚ MELLÉKLET

VMMK VESZPRÉM MEGYEI MÉRNÖKI KAMARA 8200 VESZPRÉM, BUDAPEST U. 54.

Ikt.sz. 12/2009
Datum: 2009. január 13.
Ú. i. Dr. Bors István

HATÁROZAT

A Veszprém Megyei Mérnöki Kamara - az építési műszaki ellenőri, valamint felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006. (XII. 05.) Korm. rendelet (továbbiakban R.) alapján hatáskörrel rendelkező közigazgatási szerv – a benyújtott kérelem és mellékletei alapján **Stricz Lajos Gábor** (8300 Tapolca, Deák Ferenc u. 9/2-1-2.) felelős műszaki vezetői jegyzékbe vételét

MV-Ép/A-19-5264/2014. január 13.

számon meghosszabbítom

A névjegyzékbe történő bejegyzés öt évig érvényes az alábbi feltételek mellett:

- Jelen névjegyzékbe vétellel az R. 1. melléklet I. rész 1. pontjában körülírt tevékenységi kör gyakorlására jogosult
- *Elegendet tesz továbbképzési kötelezettségének 2014. január 13. napjáig az R. 13. § (4) bekezdésben írtak szerint, valamint jelen határozat költétől számított egy éven belül igazolja az építésüggyel kapcsolatos egyes szabályozott szakmák gyakorlásához kapcsolódó szakmai továbbképzési rendszer részletes szabályairól szóló 103/2006. (IV. 28.) Korm. rendelet 9. § (3) és (4) bekezdésében írtaknak megfelelően a szabadon választható tartalmú továbbképzés időarányos teljesítését. Az igazolás elmaradása a jogosultság automatikus megszűnésével jár.*
- A névjegyzéki bejegyzés meghosszabbítását legalább 60 nappal az érvényességi idő lejárta előtt benyújtott kérelemmel kell kezdeményezni

INDOKOLÁS

A kérelmező igazolta, hogy a jogszabály által előírt szakmagyakorlási követelményeket kielégítette, a szükséges mellékleteket csatolta, a szükséges igazgatási szolgáltatási díj megfizetése megtörtént, így az engedély a fenti feltételekkel meghosszabbítható volt.

A határozatról értesül:

1. Stricz Lajos Gábor, 8300 Tapolca, Deák Ferenc u. 9/2-1-2
2. Irattár



Dr. Bors István
a Veszprém Megyei Mérnöki Kamara
titkára

Hivatali idő: kedd 8-16 óra, szerda, csütörtök 8-12 óra. Telefon: (88) 404-696. Fax: (88) 406-927
<http://www.mernok.hu/vemnk>; e-mail: vmmk@invitel.hu

5. SZÁMÚ MELLÉKLET

MAGYAR ÉPÍTÉSZEK VESZPRÉM MEGYEI KAMARÁJA

Veszprém, 2006. október 13.
Iktatószám: A-067/3/2006.

Tárgy: Stricz Lajos Gábor Tervezői Névjegyzekebevétele

HATÁROZAT-ot hozom.

Stricz Lajos Gábor
aki
anyja neve:
szakképzettsége:
kérelmére bejegyztem a Magyar Építészek Veszprém Megyei Kamarája által vezetett Tervezői Névjegyzekebe, építészeti szakterületen

Tapolca, Deák F. u. 9/2. szám alatti lakost,
Tapolcán, 1978. január 17-én született.
Benedek Ágnes
építészmérnök, főiskolai építésztervező szakmérnök

ÉZ 19-0344 / 2006

nyilvántartási számon

Szakképzettsége alapján tervezési jogosultságát, tevékenységi körét a 34/2002. FVM számú rendelet mellékletének I.1.2. pontja szerint az „ÉZ” tervezői fokozatnak megfelelően állapítom meg.

A készített műszaki terveket, számításokat alá kell írni és ezzel azonos helyen fel kell tüntetni szakképzettségét, értesítési címét valamint tervezői nyilvántartási számát.

Jelen engedély **2011. október 13-ig érvényes** ezt követően külön eljárás keretében újítható meg.

Felhívom engedélyes figyelmét, hogy adataiban bekövetkezett változásokat 30 napon belül be kell jelentenie a Magyar Építészek Veszprém Megyei Kamarájánál.

A tervezési tevékenység során az építés tervezéssel összefüggő törvényeket, rendeleteket, a szakma iránt és irántlan etikai szabályait be kell tartani.

Jelen határozatom ellen a Magyar Építész Kamarához címzett, de a Magyar Építészek Veszprém Megyei Kamarájához beadott fellebbezéssel lehet élni, 15 napon belül, 10.000 Ft. eljárási díj befizetésével.

Indokolás:

Stricz Lajos Gábor helyetelt nyert a Magyar Építészek Veszprém Megyei Kamarájába. A jogosultság vizsga letételét igazolta (285/2/2006. szeptember 28.) A 34/2002. FVM rendelet mellékletének I.1.2. pontja alapján besoroltam a rendelkező részben meghatározott tervezői fokozatba. Tevékenységi körét az I.2. fokozatnak megfelelően állapítottam meg.

azaz:

- az építmények építészen tervezése teretpszint fölötti legfeljebb öt szint magasságig és 2000 m² szinterületű magasságig,
- tervezőtárs vezető tervező mellett,
- állapotfelmérési és bontási tervek, továbbá felújítási, korszerűsítési és helyreállítási tervek, korlátozás nélkül valamint,
- beépítési tervek készítése.

A készített terveken feltüntetendő engedélyszámot a 157/1997. Kormány számú rendelet 5.§ 3. bekezdése, az engedély érvényét a 6.§ 2. bekezdése alapján állapítottam meg.

A tervezési tevékenységgel összefüggő magatartást 1996. évi LVIII. törvény 35.§ a) alapján írtam elő.

Dunay Rezső
titkár

Határozatomról értesül: 1. Stricz Lajos Gábor, 8300. Tapolca, Deák F. u. 9/2.
2. Irattár

6. SZÁMÚ MELLÉKLET

HATÓSÁGI ERKÖLCSI BIZONYÍTVÁNY

KÖZIGAZGATÁSI ÉS ELEKTRONIKUS KÖZSZOLGÁLTATÁSOK KÖZPONTI HIVATALA



IGAZOLOM, HOGY

STRICZ LAJOS GÁBOR

Tapolca, 1978.01.17.

anyja szül. neve: Benedek Ágnes

magyar állampolgár

8300 Tapolca, Deák Ferenc utca 9.hsz. b.ep. 1.em. 2.ajtó. alatti lakos

a büntügyi nyilvántartási rendszer adatai alapján

A BÜNTETTESEK NYILVÁNTARTÁSÁBAN NEM SZEREPEL

kérelmére igazolom továbbá, hogy

- C1) közügyektől eltiltás HATÁLYA ALATT NEM ÁLL
- D1) foglalkozástól eltiltás HATÁLYA ALATT NEM ÁLL
- E1) járművezetéstől eltiltás HATÁLYA ALATT NEM ÁLL
- F1) intézkedés HATÁLYA ALATT NEM ÁLL

Budapest, 2009. augusztus 17.



Becht Éva

Dr. Becht Éva
főosztályvezető

Érvényes a kiállításától számított 90 napig.

A hatósági erkölcsi bizonyítvány a személyazonosság egyidejű igazolásával használható fel.

A fellebbezést a bizonyítvánnyal és a bizonyítékokkal együtt tizenöt napon belül a kiállító szervhez lehet benyújtani.

A hatósági erkölcsi bizonyítvány kizárólag a kérelmező által a hatósági erkölcsi bizonyítvány iránti kétoldalon megjelölt és igazolni kívánt tények tanúsítására szolgál.

ADATVÉDELMI ZÁRADÉK

A hatósági erkölcsi bizonyítványban átadott személyes adatok a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény szerinti különleges (büntügyi személyes) adatokat is tartalmaznak, ezért a felhasználó azokat jogszerűen kizárólag az adatigénylés alapjául szolgáló eljárásban, a büntügyi nyilvántartási rendszerrel, az Európai Unió tagállamainak bíróságai által magyar állampolgárokkal szemben hozott ítéletek nyilvántartásáról, valamint a büntügyi és rendészeti biometrikus adatok nyilvántartásáról szóló 2009. évi XLVII. törvényben meghatározott célból használhatja fel, illetve kezelheti. A hatályos adatvédelmi és adatbiztonsági előírások megsértése esetén (különös tekintettel a jogosulatlan és a céltól eltérő adatkezelésre) büntetőjogi, polgári jogi és munkajogi (fegyelmi) felelősség terheli.



025336232



031001000300000060446805

7. SZÁMÚ MELLÉKLET

FELADÓI AZONOSÍTÓ



310010000000000066983884

Kérjük, hogy az AZONOSÍTÓT a bizonyítvány kézhezvételeig őrizze meg!

Kitöltési útmutató

A kérelapot a kérelmező érvényes személyazonosító igazolványában, útleveleiben vagy kártya formátumú vezetői engedélyében bejegyzett adatokkal megegyezően, írogéppel vagy golyóstollal nyomtatott betűkkel, olvashatóan kell kitölteni, és azt a **kérelmezőnek saját kezűleg kell aláírnia**. A kérelap kitöltése során kérjük ügyeljen arra, hogy egy négyzetbe egy karakter (betű, szám) kerüljön. A javított vagy hiányos, illetve az olvashatatlan kérelapot visszaküldjük.

A kérelap kitöltése

1. pont: Amennyiben a kérelapon megadja a lakcímét igazoló hatósági igazolványon feltüntetett 11 számjegyből álló személyi azonosítóját (korábbi személyi szám) valamint a családi és utónevét, a további, 1.3-1.7. pontban feltüntetett adatok megadása nem kötelező.

2. pont: A kérelmező lakóhelyének vagy tartózkodási helyének címe

3. pont: A hatósági erkölcsi bizonyítvány postai úton, ajánlott küldeményként – a kérelemben foglaltaknak megfelelően – a kérelemben megjelölt **belföldi címre kerül kézbesítésre**. Amennyiben postázási címként nem természetes személy (pl. cég, egyéni vállalkozás stb.) címe kerül megjelölésre, kérjük az átvételre jogosult természetes személy nevének megjelölését is.

4. pont: A készpénz-átutalási megbízáson befizetett igazgatási szolgáltatási díjról minden esetben számlát állítunk ki a kérelap „Számzási adatok” mezőjében, illetőleg ennek hiányában a 2. pontban feltüntetett címre.

5. pont: Az 5. pontban kérjük annak megjelölését, hogy a bűnügyi nyilvántartási rendszerben kezelt adatok alapján mely tények igazolását kéri. Az A1 vagy A2 mezők egyikének megjelölése kötelező. Amennyiben a C–F mezőkben feltüntetett adatok igazolását is kéri, az A1 vagy A2 mezők egyikének megjelölése is szükséges.

Az azonos betűjelű mezők közül (pl. A1 és A2) csak egyet jelöljön meg! Az igazolni kért adatok megjelölése során vegye figyelembe, hogy egymásnak ellentmondó valamint valótlan tények igazolására hatósági erkölcsi bizonyítvány nem állítható ki!

A D mező kitöltésével kérhető, hogy a bizonyítvány a foglalkozásból eltiltás tényét vagy ennek hiányát is igazolja. Erre irányuló kérelem esetén kérjük tegyen 'X'-et az adott foglalkozási csoport megnevezése mellett található négyzetbe! Amennyiben a feltüntetett csoportokba nem sorolható foglalkozással kapcsolatban kéri igazolást, annak megnevezését az „egyéb foglalkozás” mezőben tüntetheti fel.

Felhívjuk a figyelmét, hogy a hatósági erkölcsi bizonyítvány kizárólag a kérelmező által igazolni kért adatokat tartalmazza!

KÖNYVELT KÜLDEMÉNY FELADÓVÉNYE		Küldemény címe	
A feladó neve és címe: STRICZ Lajos Cs. Bt. K. u. 8300 TATÓLCA DOZ. F. u. 3/2. 1/2.		Küldemény címe: KÖNYVELT KÜLDEMÉNY FELADÓVÉNYE	
Ajánlott <input checked="" type="checkbox"/> Tértvevény <input type="checkbox"/> Értéknyilvántartás <input type="checkbox"/>		Hivataltól <input type="checkbox"/> Csomag <input type="checkbox"/>	
A címzett neve és címe: KÖNYVELT KÜLDEMÉNY FELADÓVÉNYE K. u. 1475 BUDAPEST, PF. 172.		Utánvétel: <input type="checkbox"/>	
Súly: 172	Feladási díj: 51500	Felvevőnév: E	
Küldeményazonosító: RL 1578 001 304 559 7	Felvevőcímrésze: BP FOGARASI UT TER. C. 2011 01 05		

