

## Tájékoztató az önkormányzati víziközmű vagyont érintő változásokról

### Tisztelt Képviselő-testület!

*Az önkormányzati víziközmű vagyon jogi kérdései tekintetében megbízott ügyvéd, Dr. Szabó Iván megkeresésünkre az alábbi tájékoztatást adta az önkormányzati víziközmű vagyon aktualitásai vonatkozásában:*

„2011. december 31-én lépett hatályba a Víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) amely elrendelte, hogy víziközmű vagyon kizárólag az állam és/vagy önkormányzati tulajdonban állhat. ezzel együtt a víziközmű tulajdonosának ellátási felelőssége is keletkezett, melynek keretében köteles többek között a víziközművek létrehozásáról és fejlesztéséről (beruházás és rekonstrukció) gondoskodni. Eleget téve a Vksztv. rendelkezéseinek Biatorbágy 2013-ban vagyonezelési szerződést kötött a Fővárosi Vízművek Zrt-vel.

Közismert, hogy a Vksztv. 2011. december 31-ei hatályba lépésével a víziközmű szolgáltatással kapcsolatos díjak befagyasztásra kerültek, illetve 2013-ban ezt a díjat a Szolgáltatók kötelesek voltak további 10%-al csökkenteni a rezsicsökkentés keretében. A folyamatosan emelkedő költségek és a bérek mellett ez a helyzet a víziközmű szolgáltató cégeket gazdaságilag már nehéz helyzetbe hozta, de a 2022-ben kirobbant orosz-ukrán katonai konfliktus következtében bekövetkezett energiaárrobbanás gyakorlatilag ellehetetlenítette a működésüket.

2022. augusztus 8-án a Technológiai és Ipari Minisztérium Környezetügyért és Körforgásos gazdaságért felelős államtitkára Dr. Raisz Anikó a Minisztériumba kérette a többségi önkormányzati tulajdonban álló víziközmű cégek vezetőit, és arról tájékoztatta őket, hogy amennyiben ezen cégek tulajdonos önkormányzatai 2022. augusztus 30-ig olyan szándéknyilatkozatot tesznek, hogy a tulajdonukban álló víziközmű vagyont, és azzal együtt az ellátási felelősséget is átadják a Magyar Állam részére, úgy a Magyar Állam a Nemzeti Vízművek Zrt-n keresztül árszabályozás elvégzését hajtja végre ezekben a cégekben oly módon, hogy kizárólag az engedélyes tevékenységből származó veszteséget a társaságok tőke-tartalékába helyezi és a Magyar Állam 5%-os tulajdoni hányadot szerez a cégekben. A tájékoztató szerint a Magyar Állam kizárólag 2022. december 31-ig garantálja ezen cégek működését.

A Vksztv. 2021. június 13-án történt módosítása lehetővé teszi, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a tulajdonában álló víziközmű vagyont, valamint víziközmű működtető eszközöket ingyenesen un. átvezetéssel átadja a Magyar Állam tulajdonába. A vagyontáradással együtt az önkormányzat ellátási felelőssége megszűnik, és az ellátási felelősséget a Magyar Állam veszi át.

A jogszabály egyebekről nem rendelkezik, de a Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. web oldalán olvasható tájékoztatók szerint, az Államhoz való csatlakozás feltétele, hogy a jelenlegi üzemeltető víziközmű szolgáltatóban a Magyar Állam árszabályozás elvégzését hajtson végre, melynek keretében 5%-os tőkeme-emelés történik, így a Magyar Állam 5%-os tulajdonhoz jut az üzemeltető cégben. Szintén feltétel, hogy a közös tulajdonban álló víziközmű rendszerek és a közös tulajdonú vízművek a tulajdonosok egyhangú határozatával kerüljenek átruházásra.

Tekintettel arra, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. többségi tulajdonosa a Fővárosi Önkormányzat olyan tájékoztatást adott, melynek értelmében a Budapest Főváros nem kívánja átadni a víziközmű vagyont a Magyar Államnak, és nem kíván 5%-os részvényhányadot juttatni a Magyar Államnak, jelenleg Biatorbágy egyedül nem tud az állami integrációhoz csatlakozni. Mivel ebben a kérdésben a helyzet gyorsan változik, folyamatosan vizsgáljuk a lehetőségeket.”

A tájékoztatáshoz az alábbi titokvédelmi klauzula is kapcsolódik, amelyre szükséges felhívni a figyelmet:

*„A jelen üzenetben található információk bizalmasak és az ügyvédi titoktartás körébe tartozhatnak. Kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazott(ak) használhatják fel. Ha a jelen üzenetnek nem Ön a címzettje, felhívjuk figyelmét, hogy annak jogosulatlan felhasználása, másolása, terjesztése vagy a tartalmával való visszaélés szigorúan tilos. ...”*

**Mindezekre tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX: törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tájékoztató anyag ismertetésére zárt ülés keretei között szükséges sort keríteni, különös figyelemmel arra, hogy a tájékoztató anyag nyilvánossá tétele az Önkormányzat üzleti érdekeit sértené.**